



THERA PRIME
ATABAHÇE

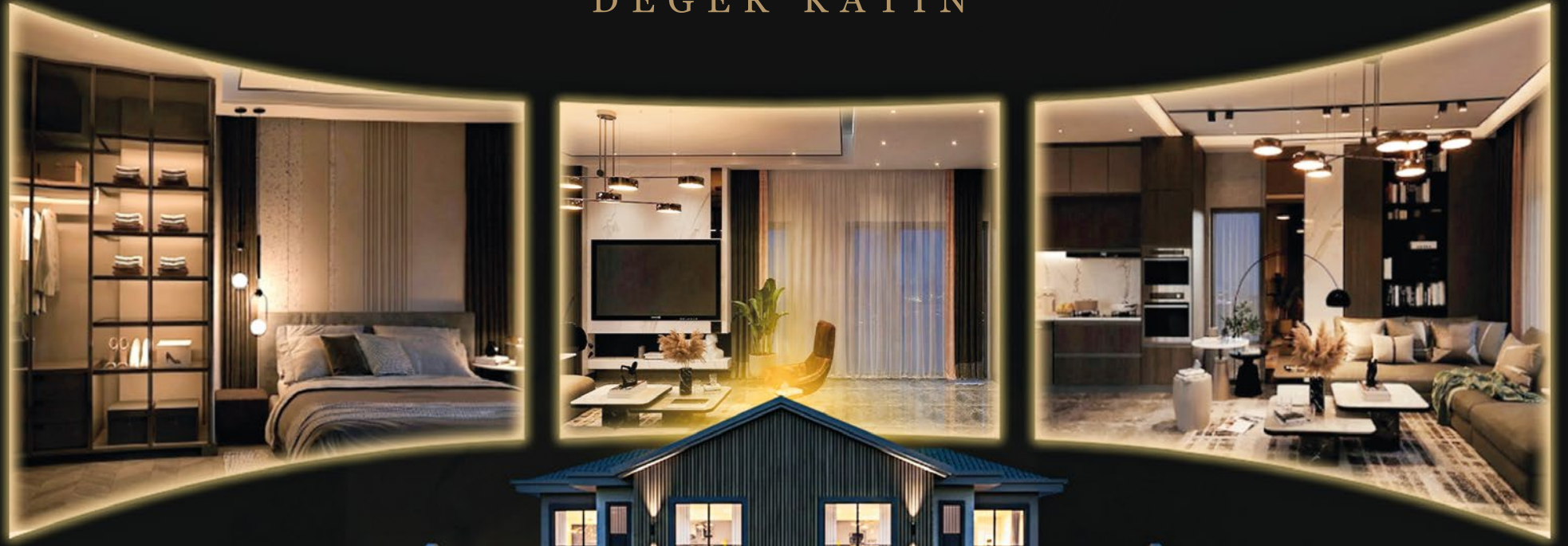
Hakkımızda

Thera İnşaat Mühendislik, temelleri 1986 yılına dayanan köklü bir geçmişin ürünüdür. Uzun yıllar boyunca Muğla genelinde birçok projede taşeron olarak yer almış, yüzlerce konut ve ticari yapının inşa süreçlerinde kritik rol üstlenmiştir. Kaba inşaat ve betonarme uygulamalarıyla başlayan bu yolculuk, saha tecrübesi ve teknik birikimin birleşmesiyle zaman içinde profesyonel bir kurumsal yapıya dönüşmüştür.

2020 yılı, şirket adına önemli bir dönüm noktası olmuş; bu tarihten itibaren edinilen deneyim, mühendislik uzmanlığı ve yönetim kabiliyeti “Thera İnşaat Mühendislik” markası altında yeniden konumlandırılmıştır. Böylece firma, yalnızca uygulayıcı kimliğinden çıkarak projelendiren, geliştiren, yöneten ve hayata geçiren kapsamlı bir organizasyon yapısına ulaşmıştır.



THERA PRIME ATABAĞÇE İLE
YAŞAMINIZA
DEĞER KATIN





Thera Prime Atabahçe, Muğla Ula'nın Ataköy Mahallesi'nde, doğanın dinginliği ile modern yaşamın konforunu bir araya getiriyor. Akyaka'ya komşu konumuyla hem eşsiz doğaya hem de sosyal olanaklara yakın olan proje, sakinlerine ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor.



Thera Prime Atabahçe, hem yazlık hem de dört mevsim yaşama uygun yapısıyla; huzur, konfor ve estetiği bir arada arayanlar için ideal bir yaşam fırsatı sunuyor. Doğayla iç içe, modern ve ayrıcalıklı bir hayat burada sizi bekliyor.



Her detayı özenle tasarlanan müstakil dubleks meskenler; ferah yaşam alanları, çağdaş mimari çizgileri ve yüksek donanım özellikleriyle öne çıkıyor. Her konuta özel bireysel ve ekolojik tuzlama sistemi olan yüzme havuzu, size günün her anında keyifli ve özgür bir yaşam alanı sunuyor.











YERLEŞİM PLANI

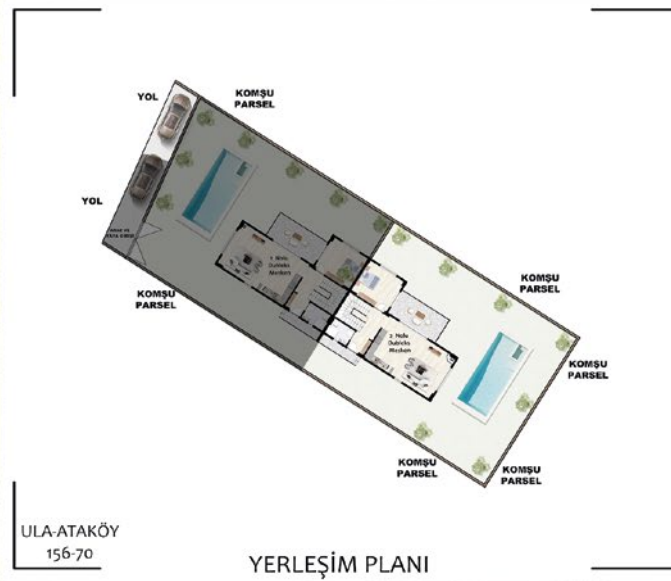
156 - 68

156 - 70

156 - 68

1 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
515 m²



156 - 70

2 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
334 m²

YERLEŞİM PLANI

156 - 71

156 - 72

156 - 71

1 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
300 m²

2 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
366 m²



156 - 72

1 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
300 m²

2 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
421 m²

YERLEŞİM PLANI

156 - 79

156 - 80

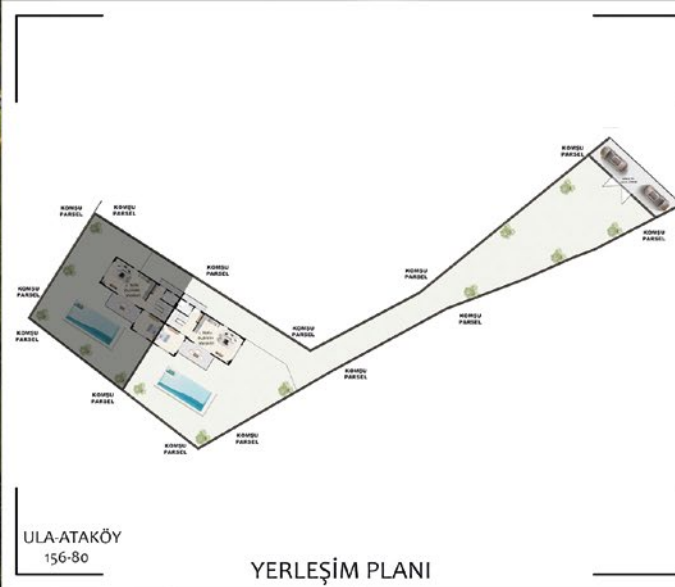
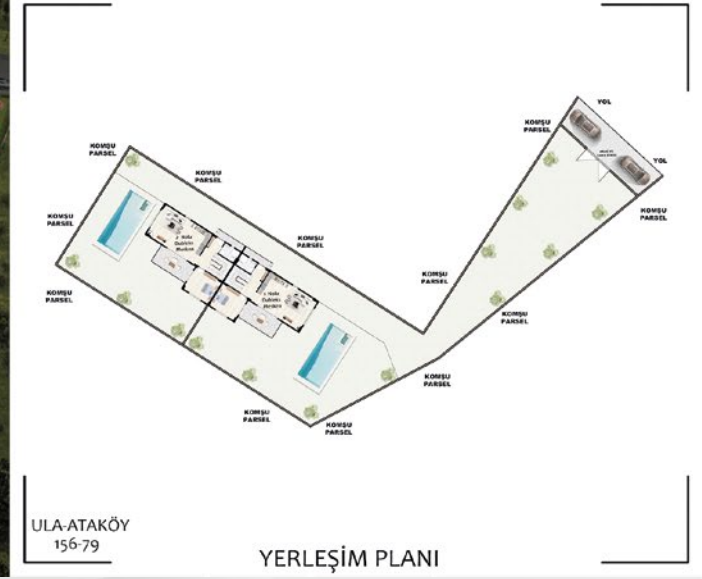
156 - 79

1 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
467 m²

2 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
438 m²



156 - 80

1 No'lu Mesken

Yapı ve Bahçe Toplam Alanı
482 m²

TEKNİK ÖZELLİKLER



Auido Akıllı
Ev Sistemleri



Yerden Isıtma
Sistemi



Her Odaya Ait
Klimalar



Otomatik Kapılı
Bahçe Giriş Kapıları



Otomatik Sulama
Peyzaj Sistemi



Otomatik Panjur
Sistemleri



Elektrikli Araç Sarj
İstasyonu Alt Yapısı



7/24 Uzaktan İzlenebilir
Kapalı Devre
Kamera Sistemi



Radye
Temel



Zemin Katta
Yatak Odası



Ekolojik Tuzlamalı
Havuz Sistemi



GES
Alt Yapısı



Toplamda 3 Adet
WC ve Banyo



Açık Otopark
Alanları



Mahremiyet Odaklı
Bağımsız Bahçe Alanı



Amerikan Mutfaklı
Geniş Salon Alanı



Üst Kat Odalarına
Özel Banyolar



11 kw GES ve 22 kw Ac
Destekli Araç Sarj
İstasyonu

!! Opsiyon olarak
satın alabilirsiniz

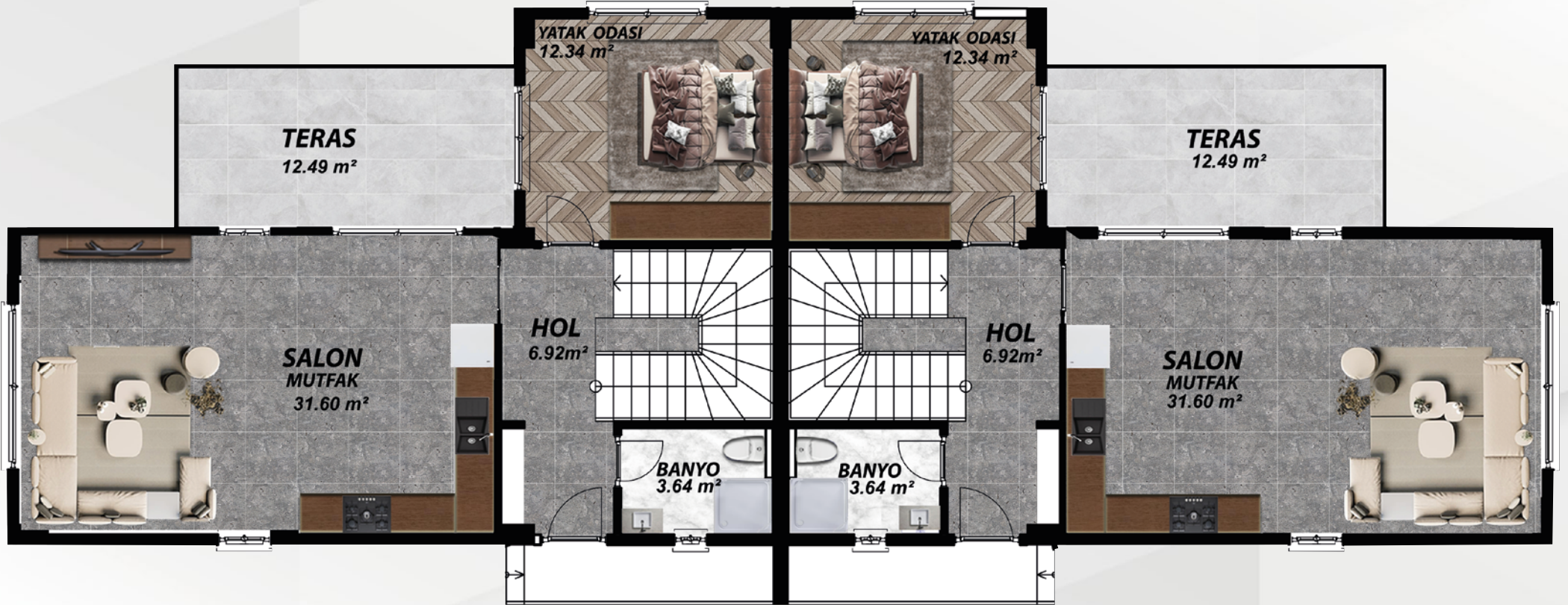
15.000
\$

KAT PLANI

Brüt Alan
161 m²

Kullanılabilir Alan
110 m²

Havuz Alanı
21 m²



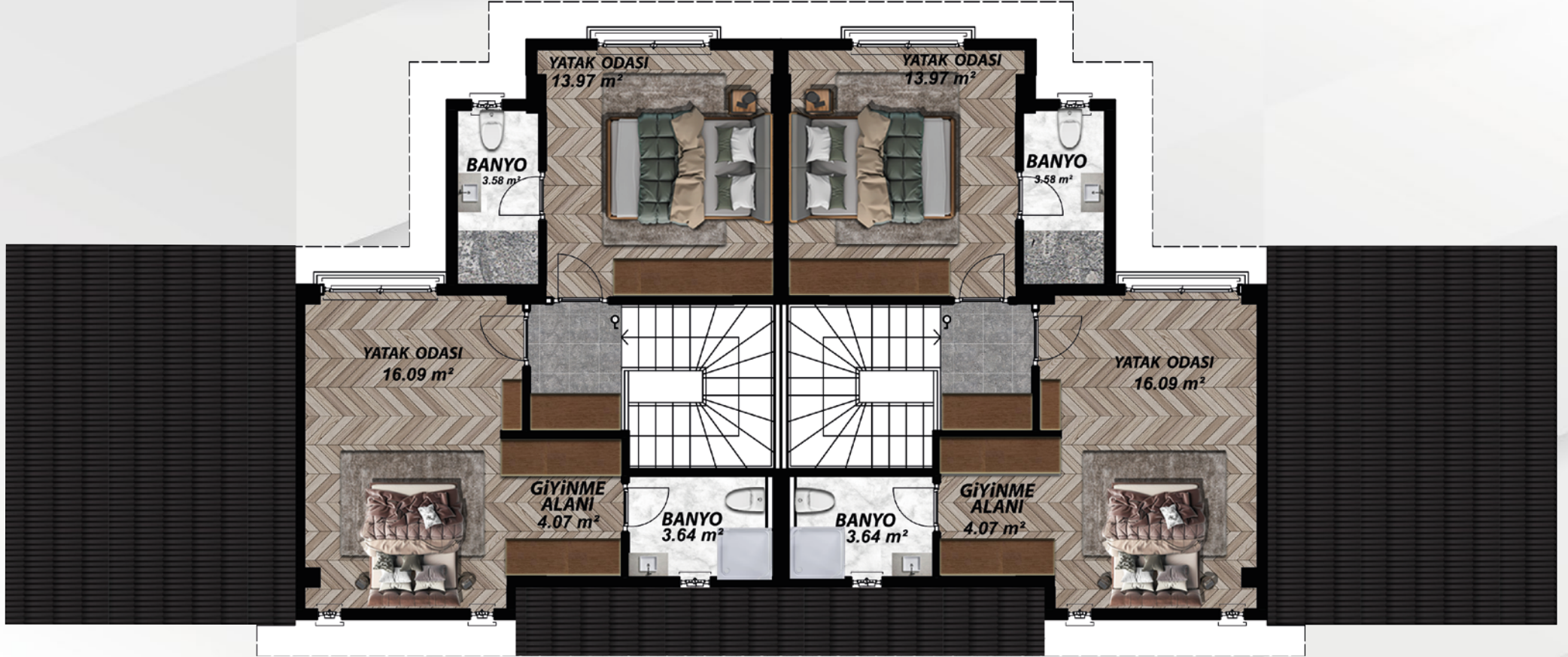
Zemin Kat Planı

KAT PLANI

Brüt Alan
161 m²

Kullanılabilir Alan
110 m²

Havuz Alanı
21 m²



1. Kat Planı

PROJE KONUMU

Muğla / Ula / Ataköy



Thera Prime Atabahçe, Muğla'nın kalbi Ula ilçesindeki Ataköy Mahallesi'nde yer almaktadır. Muğla'nın tam ortasında bulunan Ula bir çok turistik ilçeye ve merkeze olan yakınlığı ile dikkat çekmektedir.

Ataköy Mahallesi'nde yerleşim alanının içinde yer alan Thera Prime Atabahçe, Hem sakin hem de doğayla iç içe bir yaşam sunuyor.

PROJE KONUMU

Muğla / Ula / Ataköy



Akyaka
5.5 km



Aşıklar Yolu
5.9 km



Kitesurf
7.3 km



Ula Merkez
21 km



Muğla Merkez
30 km



Köyceğiz
30 km



Marmaris
32 km



Yuvarlakçay
43 km



Ortaca
48 km



Dalyan
54 km



Dalaman
58 km



Dalaman Havalimanı
64 km



Fethiye
93 km



Ölüdeniz
106 km



Bodrum
138 km

DOĞAYLA İÇ İÇE
PRESTİJLİ
BİR YAŞAM





THERA PRIME
ATABAHÇE



www.theraprimeatabahce.com.tr

☎ 0 (530) 885 48 48

✉ info@yusufsiner.com

☎ 0 (252) 212 04 48

📷 [theraprimeatabahce](https://www.instagram.com/theraprimeatabahce)



THERA PRIME

ATABAHÇE

www.theraprimeatabahce.com.tr

☎ 0 (530) 885 48 48

☎ 0 (252) 212 04 48

✉ info@yusufsiner.com

📷 [theraprimeatabahce](https://www.instagram.com/theraprimeatabahce)